

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea transmiterii în administrare a unor mijloace fixe aparținând
domeniului public al Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.21.123/16.05.2018;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.21.124/16.05.2018;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.67/22.02.2018 privind includerea în inventarul domeniului public al municipiului Giurgiu a unor obiecte de investiții;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, ale art.123 din Legea nr.215/2001 și art.25 din Legea nr.51/2006, actualizată, privind serviciile comunitare de utilitate public și ale art. 867 din Legea nr.287/2009 privind Noul Cod Civil.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,c”, art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă transmiterea în administrare către S.C. Giurgiu Servicii Locale S.A. în insolvență, a următoarelor obiective de investiții:

- „Realizare terenuri de sport” situat în municipiul Giurgiu, strada Tineretului, conform anexei 1;
- „Sistematizare verticală ansamblu de blocuri 240 Garsoniere - Sistem de irigații”, conform anexei 1;
- Containere Grup Sanitar , conform anexei 1;

Art.2. Se aprobă transmiterea în administrare către Direcția Poliției Locale Giurgiu a obiectivului de investiții „Sistem de monitorizare și supraveghere video parcuri ansamblu 240 Garsoniere”, conform anexei 2;

Art.3. Se aprobă transmiterea în administrare către S.C. Global Energy Production S.A. a obiectivului de investiții „Rețea de transport agent termic primar zona 23 August”, conform anexei 3;

Art.4. Se aprobă transmiterea în administrare către S.C. Apa Service S.A. a următoarelor obiective de investiții:

- „Sistematizare verticală Bloc 20 apartamente sociale, cartier ISTRU”, - Canalizare menajeră și fluvială, conform anexei 4;

- „Sistematizare verticală ansamblu de blocuri 240 Garsoniere”, Canalizare menajeră și fluvială, conform anexei 4;

Art.5. Se aprobă transmiterea în administrare către S.C. Giurgiu Servicii Publice S.A. a sistemelor și instalațiilor de iluminat stradal prevăzute în anexa 5;

Art.6. Transmiterea obiectivelor de investiții se va realiza prin protocol de predare-primire încheiat în termen de 30 de zile, între Municipiul Giurgiu reprezentat prin Primar și instituțiile susmenționate.

Art.7. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Servicii Publice, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Poliției Locale Giurgiu, S.C. Giurgiu Servicii Locale S.A. în insolvență, S.C. Global Energy Production S.A. Giurgiu, S.C. Apa Service S.A. și S.C. Giurgiu Servicii Publice S.A..

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Nichita Tereza



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

Băiceanu Lilliana

Giurgiu, 31 mai 2018
Nr. 202

Adoptată cu un număr de 20 voturi pentru, din totalul de 20 consilieri prezenți

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 67/22.02.2018 privind includerea în inventarul domeniului public al Municipiului Giurgiu, a unor obiecte de investiții, cât și necesitatea transmiterii acestor bunuri amplasate pe domeniul public al municipiului Giurgiu, spre exploatare și întreținere către diverse instituții, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

„ Proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii în administrare a unor mijloace fixe aparținând domeniului public al municipiului Giurgiu”

Direcția Patrimoniu, prin Compartimentul Patrimoniu, va întocmi raportul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care îl va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină și comisiei de buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat, pentru avizare și în fața consiliului local pentru aprobare.

PRIMAR,

BARBU NICOLAE



**VIZAT
VICEPRIMAR,**

Cioacă Ionuț



RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr.21123 / 16.05.2018 Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la transmiterea în administrare a unor mijloace fixe care aparțin domeniului public al municipiului Giurgiu, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborate prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare transmiterea în administrare a unor mijloace fixe aparținând domeniului public al municipiului Giurgiu.

În urma finalizării lucrărilor de investiții, au fost încheiate procese verbale de recepție, după cum urmează:

- Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 46624/06.12.2017 privind obiectivul "Realizare terenuri de sport" situat în municipiul Giurgiu, strada Tineretului, realizat în baza autorizației de construire nr. 138/28.07.2016;

- Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 47823/14.12.2017 privind obiectivul "Sistematizare verticală ansamblu de blocuri 240 Garsoniere" situat în municipiul Giurgiu, strada Negru Vodă, realizat în baza autorizației de construire nr. 62/19.04.2016;

- Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 48845/21.12.2017 privind obiectivul "Sistematizare pe vertical bl. 20 apartamente sociale, cartier Istru" situat în municipiul Giurgiu, realizat în baza autorizației de construire nr. 60/11.05.2017;

- Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 48837/21.12.2017 privind obiectivul "Rețea de transport agent termic primar în Zona 23 August" situat în municipiul Giurgiu, strada 23 August, realizat în baza autorizației de construire nr. 18/01.02.2017;

- Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 49040/22.12.2017 privind obiectivul "Sistem de monitorizare și supraveghere video parcare ansamblu 240 Garsoniere" situat în municipiul Giurgiu, strada Negru vodă, realizat în baza autorizației de construire nr. 12/13.01.2017;

- Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 45227/24.11.2017 privind obiectivul "Sistematizare verticală ansamblu de blocuri 240 Garsoniere-sistem de irigații" situat în municipiul Giurgiu, strada Negru Vodă, realizat în baza autorizației de construire nr. 159/23.08.2016.

Bunurile prezentate mai sus, au fost incluse în inventarul domeniului public al municipiului Giurgiu prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr. 67/22.02.2018 și vor fi transmise în administrare prin protocol de predare-primire încheiat în termen de 30 de zile între municipiul Giurgiu și instituțiile menționate, în vederea exploatării și întreținerii acestora.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

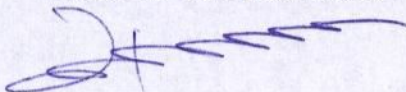
Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și ale art.124 din Legea nr.215/2001, art.36, alin.(2), lit. „c” alin. (5), lit.”a” , art. 45 alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Cristian TRĂISTARU



ÎNTOCMIT,



S.C. GIURGIU SERVICII LOCALE S.A. în insolvență

Nr. crt.	OBIECTIV
1	Realizare terenuri de sport – 3 buc. - strada Tineretului adiacent CF Pasarelă – 93.591 lei, - strada Tineretului adiacent bloc P1, P2 – 93.591 lei, - strada Tineretului adiacent Grădinița nr. 4 – 93.591 lei, Proces verbal de recepție nr. 46624/06.12.2017
2	Sistematizare verticală ansamblu de blocuri 240 Garsoniere – Sistem de irigații - Sistem de irigații – țeava din material plastic PE, PP-DN 20-63 = 1.690 ml = 317.292 lei Proces verbal de recepție nr. 45227/24.11.2017
3.	Container grup sanitar - 4 buc.= 149.040 lei

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,



CONTRASEMNEAZĂ,

**SECRETAR,
Băiceanu Liliana**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Trăistaru Cristian**

DIRECȚIA POLIȚIEI LOCALE GIURGIU

Nr. crt.	OBIECTIV
1	Sistem de monitorizare și supraveghere video parcări ansamblul 240 Garsoniere – strada Negru Vodă - Cameră video “Speed-Dome” exterior – 81 buc. = 56.000 lei - NVR 32 Chanel = 3 buc. – 8.000 lei - NVR 16 Chanel = 1 buc. – 1.900 lei - Unitate centrală = 4 buc. – 8.000 lei - Cablu SFTP= 3.100 m – 13.000 lei - Cablu alimentare CYY = 900 m– 13.000 lei Proces verbal de recepție nr. 49040/22.12.2017

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,



CONTRASEMNEAZĂ,

**SECRETAR,
Băiceanu Liliana**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Trăistaru Cristian**

S.C. GLOBAL ENERGY PRODUCTION SA GIURGIU

Nr. crt.	OBIECTIV
1	Rețea de transport agent termic primar zona 23 August Conductă preizolată- DN 150-250- 892 ml = 401.893 lei Proces verbal de recepție nr. 48837/21.12.2017

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,
Băiceanu Liliana

DIRECTOR EXECUTIV,
Trăistaru Cristian

S.C. APA SERVICE SA GIURGIU

Nr. crt.	OBIECTIV
1	Sistematizare pe verticală bloc 20 apartamente sociale, cartier Istru -Canalizare menajeră și pluvială DN 160-300 – 90 ml = 60.112 lei Proces verbal de recepție nr. 48845/21.12.2017
2	Sistematizare verticală ansamblu de blocuri 240 Garsoniere – Sistem de irigații - canalizare menajeră și pluvială – DN 315- 504 ml. = 185.650 lei Proces verbal de recepție nr. 45227/24.11.2017

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



CONTRASEMNEAZĂ,

**SECRETAR,
Băiceanu Liliana**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Trăistaru Cristian**

S.C. GIURGIU SERVICII PUBLICE S.A.

Nr. crt.	OBIECTIV
1	Sistematizare pe verticală bloc 20 apartamente sociale, cartier Istru, -Sistem de iluminat - 168 ml = 30.672 lei Proces verbal de recepție nr. 48845/21.12.2017
2	Sistematizare verticală ansamblu de blocuri 240 Garsoniere – Sistem de irigații - Instalații de iluminat stradal -1.158 ml = 233.110 lei Proces verbal de recepție nr.47823/14.12.2017

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,
Băiceanu Liliana

DIRECTOR EXECUTIV,
Trăistaru Cristian